

The Birthplace of Arizona's History Press Release

June 15, 2023



Santa Cruz County Solicits Public Comment on Three County Plans: Rio Rico Vitality District Master Plan, Housing Strategy and Tourism Sector Plan

Santa Cruz County, Arizona is soliciting public comment through August 11 on three draft plans: the Rio Rico Vitality District Master Plan, a countywide housing strategy, and a Santa Cruz County Five-Year Tourism Sector Prosperity Plan.

Rio Rico Vitality District Master Plan

In 2021, Santa Cruz County's Community Development launched a community master planning process for Rio Rico to develop land use plans and associated regulatory tools that reflect local needs.

The first phase informed the existing conditions with community research and an online survey available to the community in March of 2021. The second phase developed a vision. The third phase created and vetted ideas to implement the vision. These phases of involvement culminated in the creation of the concepts, goals, policies, and strategies presented in the Master Plan.

The draft master plan creates a framework for a vibrant place for future retail, services and multi-family housing that accommodates the needs of residents, businesses, and visitors. A video with highlights of the plan is also posted on the county website at <https://santacruzcountyaz.gov/833/Plans-and-Reports>. The English/Spanish survey link to provide feedback is at <https://www.surveymonkey.com/r/RioRico>

Santa Cruz County Press Release



Housing Strategy

In 2022, Santa Cruz County received support from the National Association of Latino Community Asset Builders (NALCAB) to develop its first housing strategy. The draft strategy identifies needs and guiding principles designed to address the lack of sufficient housing opportunities needed to support the county's growing number of residents, workers and employers.

To guide strategy development, the county worked with NALCAB to host two housing forums (Rio Rico and Patagonia), in which it solicited strategies and input from approximately 40 nonprofit housing developers and the realty and development community.

The county is now soliciting feedback from the broader community. The English/Spanish survey link to provide feedback is at <https://www.surveymonkey.com/r/SCChousing> and is posted on the county website at <https://santacruzcountyz.gov/833/Plans-and-Reports>.

Santa Cruz County Tourism Sector Prosperity Plan

In the spring of 2023, the University of Arizona's Master of Science degree seeking students in Urban Planning from the College of Architecture, Planning & Landscape Architecture developed a tourism sector strategy as part of their 2023 Capstone Course. Students developed their proposal after reading a [Request for Proposals](#) the county issued in October 2022. Their project produced 12 quality seed project recommendations for tourism, with associated financing strategies.

The county is now soliciting feedback from the broader community. The English/Spanish survey link to provide feedback is at <https://www.surveymonkey.com/r/Tourism> and is posted on the county website at <https://santacruzcountyz.gov/833/Plans-and-Reports>.

Economic Impacts of the Covid-19 Pandemic and Pathways Forward

The desire and need for public participation in county planning strategies and priorities is addressed in a recent report issued by the county's Community Development Department, entitled *Economic Impacts of the Covid-19 Pandemic and Pathways Forward*.

The report, also available on the county community development website, reviews economic challenges in Santa Cruz County exacerbated by Covid-19 and opportunities to bring economic stability. It describes the rationale and connections across county plans. It also encourages community stakeholders to use the report to center their work

Santa Cruz County Press Release



and identify potential roles as collaborators, with the county's role as a convenor in this work.

All four documents are available for review at the community development department website at <https://santacruzcountyz.gov/833/Plans-and-Reports>. Hard copies of plans and the surveys are also available at the county's community development office at 2150 North Congress Drive.

Opportunities for public comment on the Rio Rico Vitality District Master Plan, housing strategy, and Tourism Sector Prosperity Plan will be taken through July 31. Public comment will be compiled and posted as appendices to these plans. Plans will then go to the Santa Cruz County Board of Supervisors for consideration. If approved, the county will pursue implementation strategies for their adoption.

For more information contact Angie Donelson (angie@scr-analytics.com). ##End

El Condado de Santa Cruz Solicita Comentarios Públicos sobre Tres Planes del Condado: Plan Maestro de Vitalidad para el Distrito de Rio Rico, Estrategia de Vivienda y Plan del Sector Turístico

El Condado de Santa Cruz, Arizona, está solicitando comentarios públicos hasta el 11 de agosto sobre tres planes preliminares: el Plan Maestro para la Vitalidad del Distrito de Rio Rico, una estrategia de vivienda para todo el condado y un Plan a Cinco Años para la Prosperidad del Sector Turístico del Condado de Santa Cruz.

Plan Maestro para la Vitalidad del Distrito de Rio Rico

En 2021, el departamento de Desarrollo Comunitario del Condado de Santa Cruz puso en marcha un proceso de planificación comunitaria maestro para Río Rico con el fin de desarrollar planes de uso del suelo y herramientas normativas asociadas que reflejen las necesidades locales.

La primera fase informó sobre las condiciones existentes mediante una investigación comunitaria y una encuesta en línea disponible para la comunidad en marzo de 2021. La segunda fase desarrolló una visión. En la tercera fase se crearon y examinaron ideas para poner en práctica la visión. Estas fases de participación culminaron en la creación de los conceptos, objetivos, políticas y estrategias presentados en el Plan Maestro.

Santa Cruz County Press Release



El borrador del plan maestro crea un marco para un lugar vibrante de futuros comercios, servicios y viviendas multifamiliares que se adapte a las necesidades de residentes, empresas y visitantes. En el sitio web del condado,

<https://santacruzcountyaz.gov/833/Plans-and-Reports>, se puede ver un vídeo con los aspectos más destacados del plan. El enlace a la encuesta en inglés y español para enviar comentarios se encuentra en <https://www.surveymonkey.com/r/RioRico>.

Estrategia de Vivienda

_En 2022, el Condado de Santa Cruz recibió el apoyo de la National Association of Latino Community Asset Builders (NALCAB) para desarrollar su primera estrategia de vivienda. El borrador de la estrategia identifica necesidades y principios rectores diseñados para abordar la falta de suficientes oportunidades de vivienda necesarias para apoyar el creciente número de residentes, trabajadores y empleadores del condado.

Para orientar el desarrollo de la estrategia, el condado colaboró con NALCAB en la organización de dos foros sobre vivienda (Rio Rico y Patagonia), en los que solicitó estrategias y aportaciones de aproximadamente 40 promotores de viviendas sin fines de lucro y de la comunidad inmobiliaria y urbanizadora.

El condado solicita ahora la opinión de la comunidad en general. El enlace de la encuesta en inglés y español está en <https://www.surveymonkey.com/r/SCChousing> y en el sitio web del condado <https://santacruzcountyaz.gov/833/Plans-and-Reports>.

Plan de Prosperidad del Sector Turístico del Condado de Santa Cruz

_En la primavera de 2023, los estudiantes del Máster en Planificación Urbana de la Facultad de Arquitectura, Planificación y Arquitectura Paisajista de la Universidad de Arizona desarrollaron una estrategia para el sector turístico como parte de su curso final de 2023. Los estudiantes elaboraron su propuesta tras leer una [Solicitud de Propuestas](#) que el condado publicó en octubre de 2022. Su proyecto produjo 12 recomendaciones de proyectos semilla de calidad para el turismo, con estrategias de financiación asociadas.

El condado solicita ahora la opinión de la comunidad en general. El enlace de la encuesta en inglés y español está en <https://www.surveymonkey.com/r/Tourism> y en el sitio web del condado <https://santacruzcountyaz.gov/833/Plans-and-Reports>.

Santa Cruz County Press Release



Repercusiones Económicas de la Pandemia del Covid-19 y Caminos hacia Adelante

_El deseo y la necesidad de participación pública en las estrategias y prioridades de planificación del condado se abordan en un reciente informe publicado por el Departamento de Desarrollo Comunitario del condado, titulado *Economic Impacts of the Covid-19 Pandemic and Pathways Forward*.

El informe, también disponible en el sitio web de desarrollo comunitario del condado, repasa los retos económicos del Condado de Santa Cruz agravados por Covid-19 y las oportunidades para aportar estabilidad económica. Describe los fundamentos y las conexiones entre los planes del condado. También anima a las partes interesadas de la comunidad a utilizar el informe para centrar su trabajo e identificar posibles funciones como colaboradores, con el papel del condado como coordinador de esta labor.

Los cuatro documentos pueden consultarse en el sitio web del Departamento de Desarrollo Comunitario: <https://santacruzcountyaz.gov/833/Plans-and-Reports>. Copias impresas de los planes y las encuestas también están disponibles en la oficina de desarrollo comunitario del condado en 2150 North Congress Drive.

Hasta el 11 de agosto se recibirán comentarios públicos sobre el Plan Maestro para la Vitalidad del Distrito de Rio Rico, la estrategia de vivienda y el Plan de Prosperidad del Sector Turístico. Los comentarios del público se recopilarán y publicarán como apéndices de estos planes. Posteriormente, los planes se someterán a la consideración de la Junta de Supervisores del Condado de Santa Cruz. Si se aprueban, el condado buscará estrategias de aplicación para su adopción.

Para más información, póngase en contacto con Angie Donelson (angie@scr-analytics.com).

##End